

ESTUDIO CONFIRMÓ VIABILIDAD ECONÓMICA DE LA INICIATIVA

Plataforma Logística saldrá a buscar inversionistas

Pedro Escobar Arriagada
contacto@diarioconcepcion.cl

Alguien nos pregunta: "¿bueno, ¿cae o no cae la plataforma? ¿En qué quedamos?".

Poco después, las palabras del director regional de Corfo, Claudio Elgueta, dan la respuesta: "nunca ha estado en cuestión el apoyo del Gobierno Regional a este proyecto, pues contribuye en forma valiosa al concepto de Región Plataforma", dijo, e insistió en el consenso público-privado que este último concepto genera en la Región y el aporte que los puertos han hecho a él.

-¿Y el rechazo que han planteado a la Plataforma Logística?

"Estamos muy complacidos con los resultados de este informe y esperamos que, más adelante, otros sectores se sumen a esta iniciativa".

Cofinanciado por Corfo, el estudio de 36 millones de pesos hizo un favorable balance respecto de la factibilidad económica del proyecto de Plataforma Logística. "Las cifras que arroja el estudio son muy positivas y dan pie a que podamos iniciar una segunda etapa con una base sólida", declaró Elgueta.

Estudio

Hernán Añez, delegado para América Latina de Prointec, la empresa española a cargo del estudio, destacó que éste confirma la rentabilidad que ofrece la iniciativa a los inversionistas. La empresa, cuyo origen data de la década de los '70, ha impulsado y propiciado diversos proyectos de Plataforma Logística en el mundo. Basado en esa experiencia y su conocimiento del mercado y las

El proyecto privado sigue su curso. El estudio, cofinanciado por Corfo, concluyó que se trata de una iniciativa rentable a mediano y largo plazo, lo que genera una base sólida para la atracción de capitales en el extranjero.



LOS EJECUTIVOS DE LA empresa consultora y la inmobiliaria que impulsa el proyecto se reunieron ayer con el intendente Jaime Tohá y el director regional de Corfo, Claudio Elgueta, para dar a conocer los resultados del estudio y la marcha del proyecto.

“Nunca estuvo en cuestión el apoyo del Gobierno a este proyecto que contribuye a la idea de Región Plataforma”.

Claudio Elgueta
Director regional de Corfo.

potencialidades de la Región, Añez se mostró confiado en el éxito de la iniciativa. "Son rentabilidades a mediano y largo plazo", precisó. Sin embargo, los frutos que ello puede generar para la Región pueden ser muy importantes, especialmente en empleo.

"Según nuestra experiencia, calculamos que sólo la primera fase del proyecto podría generar unos mil empleos directos y entre 2,5 a tres veces más de empleos indirectos".

Primera fase, 2012

Con los datos del estudio en la

mano, se espera que a contar de enero del próximo año, Prointec salga a buscar inversionistas interesados en proporcionar servicios logísticos en nuestra Región.

Para inicios de 2011, se espera que las nuevas inversiones privadas así captadas inicien su construcción, dando forma a la primera etapa. El costo de ella se calcula en US\$ 100 millones para la implementación de una superficie de 81,3 hectáreas. Ésta incluye un puerto seco y una ciudad del transporte que permitan la transferencia de la carga de ferrocarril a camiones, y una zona logística donde estarían ubicados, entre

otros servicios, el nuevo sitio de inspección sanitaria SAG Usda, etapa preliminar de gran importancia para el proyecto.

El gerente de Inmobiliaria Parque Andalién IPA, Fernando Carrasco, empresa gestora del proyecto, afirmó que IPA será la primera inversionista, para lo cual ya tiene comprometidos un tercio del costo inicial del proyecto.

Importar

Un aspecto particularmente relevante del estudio es que confirma la viabilidad importadora de la zona, para ciertos productos.

100 millones

de dólares requiere la puesta en marcha del proyecto. Ya se cuenta con un tercio de esa suma.

2012, año de inicio

La primera fase partiría en esa fecha e incluye una ciudad del transporte, puerto seco y zona logística.

Cuatro mil empleos

directos e indirectos podría generar esta iniciativa una vez que se consolide la primera etapa del proyecto.

Según cifras del INE

Exportaciones regionales registran octava baja en el año

Los históricos precios alcanzados por la celulosa el año 2008, siguen pasando la cuenta a las exportaciones. Las últimas cifras del INE, dadas a conocer ayer, registraron que por octavo mes consecutivo, el valor de las exportaciones de la Región del Bío Bío, cayeron a la baja.

La caída llegó en agosto de 2009, a un 24%, en comparación con igual mes de 2008, al anotar 407,8 millones de dólares, vale decir, 129 millones de dólares menos que en 2008.

Una de las razones de la caída es que mientras el precio de la celulosa, en agosto de 2008, era de 887 dólares por tonelada, este año registró 666 dólares por tonelada.

CELULOSA

El valor de las exportaciones forestales cayó 29,1%, debido al alto precio de la celulosa en agosto de 2008: US\$ 887 por ton.

Esto queda de manifiesto cuando se constata que el volumen exportado cayó tan sólo 0,1%, con un total de 873.418 toneladas en agosto de 2009.

En la Región, el sector de Otras Industrias Manufactureras presentó crecimiento de 28,4%, en relación a agosto de 2008.

Los montos exportados de Pesca, Agropecuario y Forestal, como también Otras Exportaciones, presentaron disminución, respecto a agosto de 2008, de 27,8%, 30,5%, 29,1% y 35,6%, respectivamente.



OTROS SECTORES que también registraron caídas fueron la pesca, agropecuario y otras exportaciones.